

**6/26  
開課**

# 不動產法律疑難 解析實戰班

日期與時間	課程目標	課程大綱與內容摘要	講師
6/26~7/17 每 週五晚上 7:00~10:00 共 12 小時	一、違約解除與合 意解除不動產買賣 實務	<ul style="list-style-type: none"> <li>▣ 買賣契約可以隨便解除否?</li> <li>▣ 催告函怎麼寫比較安全?</li> <li>▣ 買賣雙方究竟是誰違約?</li> <li>▣ 契約解除如何收拾善後?</li> <li>▣ 買賣雙方糾紛中，地政士如何保持中立?</li> <li>▣ 合意解除如何進行下一步後續?</li> </ul>	民法權威 張進山 老師 張耀聰 律師 聯合主講
	二、共有土地疑難 雜症之解析	<ul style="list-style-type: none"> <li>▣ 共有土地可否多數決出租?</li> <li>▣ 判決共有物分割就一定可以登記否?</li> <li>▣ 土地法第 34 條之 1 多數決處分有變數否?</li> <li>▣ 共有土地上蓋屋應否拆除?</li> <li>▣ 共有土地分割是否破除共有土地分管?</li> </ul>	

- 【課程費用】
- (1) 全修每人 6,000 元，二人同行 9 折優惠
  - (2) 三人同行享 85 折優惠
  - (3) 五人同行享 8 折優惠
  - (4) 可選修，每堂課 1,500 元

【早鳥優惠】★6/15 前報名全修課程並完成繳費者，享 75 折優惠！

【對象】地政士、經紀仲介業、土地開發業、建設公司、法務人員等

【上課地點】現代法政研習中心(台南市中西區民族路二段 76-10 號 6F)

【繳費方式】歡迎公司派員參加，可臨櫃現金、臨櫃刷卡或支票、ATM 轉帳等方式繳費。

【受款戶名】私立現代法政短期補習班余華淵 台北富邦銀行台南分行(012)帳號 711-120-000-040  
(匯款後請來電告知匯款帳號後五碼、匯款日期、參加者姓名)

報名日期：104 年 月 日 不動產法律疑難問題解析研習報名表 報名回傳：06-2288136					
姓名		性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	e-mail	
公司		職稱		統編	
電話 ( )		傳真 ( )		手機	
您獲得課程訊息的來源為 <input type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 傳真 <input type="checkbox"/> 簡訊 <input type="checkbox"/> 服務單位 <input type="checkbox"/> 信件 <input type="checkbox"/> 電子信箱					



報名專線：06-2288223 傳真報名：2288136  
FB 請搜尋現代法政 請加入 line ID 062288223

