

台灣糖業股份有限公司高雄區處 函

地址：825010高雄市橋頭區糖廠路24號
聯絡人：陳楷文
電話：(07)611-9299 分機334
電子郵件：a08702@taisugar.com.tw
傳真：

708

台南市安平區建平八街108巷42之1號

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會臺南
市辦事處一處

發文日期：中華民國112年12月6日

發文字號：高工字第1120013340號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：檢送本區處辦理「高雄橋中建屋出租投資計畫新建工程(土
建部分)」(標案案號：171-18601-02)公開招標公告1
份，請惠予刊登公會網站，轉知會員踴躍參與投標，請查
照。

說明：本案工程預算金額為新臺幣3億8,396萬4,000元整，公開招
標期限為113年1月3日下午17時整，開標時間為1月4日上
午10時整。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會高雄市辦事處一處、
臺灣區綜合營造業同業公會高雄市辦事處二處、臺灣區綜合營造業同業公會臺
南市辦事處一處、臺灣區綜合營造業同業公會屏東辦事處

副本：

處長 洪天財

公開招標 公告

公告日：112/12/05

| | | |
|------|--------|------------------------|
| 機關資料 | 機關代碼 | 3.13.30.77 |
| | 機關名稱 | 台灣糖業股份有限公司高雄區處 |
| | 單位名稱 | 台灣糖業股份有限公司高雄區處 |
| | 機關地址 | 825 高雄市 橋頭區 糖廠路24號 |
| | 聯絡人 | 陳楷文 |
| | 聯絡電話 | (07) 6119299 #334 |
| | 傳真號碼 | (07) 6118351 |
| | 電子郵件信箱 | a08702@taisugar.com.tw |

| | | |
|------|--|---|
| 採購資料 | 標案案號 | 171-18601-02 |
| | 標案名稱 | 高雄橋中建屋出租投資計畫新建工程(土建部分) |
| | 標的分類 | 工程類 5121 - 單雙棟式住宅建築工程 |
| | 工程計畫編號 | |
| | 本採購案是否屬於建築工程 | 是，本案不含水管、電氣工程，或係已與水管、電氣工程分開招標之建築工程(建築標) |
| | 本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLS M)」、「級 | 否 |
| | | |

| | |
|---|--|
| 配粒 料基 層」 、 「級 配粒 料底 層」 或 「低 密度 再生 透水 混凝 土」 等可 使用 再生 粒料 之工 作項 目 | |
| 財物 採購 性質 | 非屬財物之工程或勞務 |
| 採購 金額 | 383,964,000元 |
| 採購 金額 級距 | 巨額 |
| 有無 已簽 准預 期使 用情 形及 效益 目標 | 有 傳輸已簽證之內容檔案名稱：採購使用情形及效益分析表_工程部分 .doc |
| 辦理 方式 | 自辦 |
| 依據 法條 | 採購法第18條、第19條 |
| 是否 適用 條約 或協 定之 採購 | 是否適用WTO政府採購協定(GPA)：是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTE)：是 |

| | |
|-------------------------------|--------------|
| 是否採用電子競價 | 否 |
| 是否為商業財物或服務 | 否 |
| 本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購 | 否 |
| 本採購是否屬「涉及國家安全」採購 | 否 |
| 預算金額 | 383,964,000元 |
| 預算金額是否公開 | 是 |
| 預計金額 | 383,964,000元 |
| 預計金額是否公開 | 是 |
| 後續擴充 | 否 |
| 是否受機 | 否 |

關補
助

本案是否曾以不同案號辦理招標公告且已傳輸其無法決標公告，目前仍未決標

是

前案採購資訊

前案標案案號：171-18601
前案標案名稱：高雄橋中建屋出租投資計畫新建工程(土建部分)
前案招標公告 前案無法決標公告

本工程案是否已委託廠商提供技術服務（例如規劃、設計、監造等）

是

| 項次 | 委託廠商提供技術服務之決標資料 | 技術服務範疇 |
|----|------------------|----------------|
| 1 | 決標公告案號: 17118601 | 規劃 設計 監造 |

是否提供英文招標文件

未提供


是否為政策及業務

否

| | |
|------------------|--|
| 宣 導 業 務 | |
|------------------|--|

| | | |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| 招 標 資 料 | 招標方式 | 公開招標 |
| | 決標方式 | 最低標 採購評選委員名單 |
| | 是否依政府採購法施行細則第64條之2辦理 | 是 |
| | 新增公告傳輸次數 | 01 |
| | 招標狀態 | 第一次公開招標 |
| | 機關自定公告日 | 112/12/05 |
| | 是否複數決標 | 否 |
| | 是否訂有底價 | 是 |
| | 本案評選項目是否包含廠商企業社會責任(CSR)指標 | 否 |
| | 是否屬特殊採購 | 否 |
| | 是否已辦理公開閱覽 | 是 · 公開閱覽標案案號171-18601-01 |
| | 是否屬統包 | 否 |
| | 是否已依照「公共工程開工要件注意事項」辦理 | 是 |
| | 機關應辦事項檢核表檢核結果 | 機關應辦事項檢核表全部項目檢核結果為「無需辦理」或「已完成」 |
| | 是否屬共同供應契約採購 | 否 |
| | 是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定) | 否 |
| | 是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證 | 否 |
| | 是否採行協商措施 | 否 |
| 是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1 | 否 | |
| 是否依據採購法第106條第1項第1款辦理 | 否 | |

| | | | |
|------------------|----------|---|------|
| 領 投 開 標 | 是否提供電子領標 | 是 | |
| | | 機關文件費(機關實收) | 500元 |
| | | 系統使用費 <input checked="" type="checkbox"/> | 50元 |

| | | |
|----------|--|------------------------|
| | 文件代收費  | 25元 |
| | 總計 | 575元 |
| | 機關文件費指定收款機關單位：台灣糖業股份有限公司高雄區處/臺灣糖業股份有限公司高雄區處 | |
| | 機關文件費指定收款帳戶：台灣糖業股份有限公司高雄區處 | |
| | 是否提供現場領標：否 | |
| | 投標須知下載 | |
| 是否提供電子投標 | 否 | |
| 截止投標 | 113/01/03 17:00 | |
| 開標時間 | 113/01/04 10:00 | |
| 開標地點 | 825高雄市橋頭區糖廠路24號 | |
| 是否須繳納押標金 | 是，且提供廠商線上繳納押標金 押標金額度：19000000 機關押標金指定收款機關單位：台灣糖業股份有限公司高雄區處 機關押標金指定收款帳戶：台灣糖業股份有限公司高雄區處 ● 線上繳納押標金服務將連結到台灣票據交換所「金融業代收即時服務平台」，提供廠商轉帳存入機關帳戶，廠商必須備有讀卡機與銀行金融卡才能作業，且距截止投標期限不足5分鐘時，將不允許線上繳納押標金，請廠商提早作業。 ● 廠商線上繳納押標金時，將由台灣票據交換所收取轉帳手續費，轉帳金額10萬元以下手續費每次10元，超過10萬元手續費每次20元。 | 查看合作銀行 |
| 投標文字 | 正體中文 | |
| 收受投標文件地點 | 825高雄市橋頭區糖廠路24號(總務課) | |

| | | |
|----|---------------------------|---|
| 其他 | 是否依據採購法第99條 | 否 |
| | 履約地點 | 高雄市(非原住民地區) |
| | 履約期限 | 630日曆天 |
| | 是否刊登公報 | 是 |
| | 是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組 | 是 政風人員有無擔任委員：是，是否出席會議：是 政風人員有無列席會議：是 主計人員有無擔任委員：是，是否出席會議：是 主計人員有無列席會議：是 |
| | 本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本 | 是 |
| | 本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本 | 是 |
| | 採購監辦 | 依政府採購法第12條規定，上級機關已訂定授權條件，由機關自行辦理 |
| | 契約是否訂有依物價指數調整價金規定 | 是 依總指數漲跌幅調整幅度: 2.5% |

| 是否屬災區重建工程 | 否 | | | | |
|------------------|--|------|------|---------|--|
| 廠商資格摘要 | <p>1. 廠商登記或設立之證明 投標廠商之基本資格須符合以下任一資格：</p> <p>1. 具公司登記 2. 具商業登記</p> <p>2. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅</p> <p>3. 廠商依工業團體法或商業團體法加入工業或商業團體之證明</p> | | | | |
| 是否訂有與履約能力有關之基本資格 | <p>是</p> <p>廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 【須於招標文件載明者為限】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>資格項目</th> <th>附加說明</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>廠商信用之證明</td> <td>如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等</td> </tr> </tbody> </table> | 資格項目 | 附加說明 | 廠商信用之證明 | 如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等 |
| 資格項目 | 附加說明 | | | | |
| 廠商信用之證明 | 如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等 | | | | |
| 是否訂有與履約能力有關之特定資格 | <p>否</p> <p>不訂定特定資格之理由： 本案採評分及格最低標辦理。將依審查須知針對廠商團隊組織、履約實績、施工及品質管理計畫等內容進行審查。</p> | | | | |
| 附加說明 | <p>(一) 基本資格：甲等綜合營造業(代碼：E101011)。</p> <p>(二) 證明文件：</p> <p>1. 廠商登記證或設立之證明文件：如公司登記或商業登記證明文件、工廠登記證、許可登記證明文件、執業執照、開業證明、立案證明或其他由政府機關或其授權機構核發該廠商係合法登記或設立之證明文件。(廠商得以列印公開於目的事業主管機關網站之資料代之。營利事業登記證依法不得再作為證明文件)</p> <p>2. 納稅證明文件：為營業稅繳款書收據聯或主管稽徵機關核章之最近一期營業人銷售額與稅額申報書收執聯。廠商不及提出最近一期證明者，得以前一期之納稅證明代之。新設立且未屆第一期營業稅繳納期限者，得以營業稅主管稽徵機關核發之核准設立登記公函代之；經核定使用統一發票者，應一併檢附申領統一發票購票證相關文件。營業稅或所得稅之納稅證明，得以與上開最近一期或前一期證明相同期間內主管稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。</p> <p>3. 票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等。</p> <p>4. 依工業團體法或商業團體法加入工業或商業團體之證明。如本年度公會會員證(影印本)。</p> | | | | |
| 是否刊登英文公告 | <p>是</p> <p>機關名稱(英) Kaohsiung Operation Branch of Taiwan Sugar Corporation</p> <p>機關地址(英) No.24, Tangchang Rd., Qiaotou Dist., Kaohsiung City 825, Taiwan (R.O.C.)</p> <p>標案名稱(英) Construction project of Kaohsiung Qiaozhong Rental Housing(Civil Construction)</p> | | | | |

| | |
|-----------------|--|
| | <p>聯絡人(英) CHEN, KAIWEN</p> <p>聯絡電話(英) +886-7-6119299 Ext 334</p> <p>傳真號碼(英) +886-7-6118351</p> <p>招標文件售價及付款方式(英) Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: https://web.pcc.gov.tw): electronic payment NT\$100</p> <p>領標地點(英) No.24, Tangchang Rd., Qiaotou Dist., Kaohsiung City 825, Taiwan (R.O.C.)</p> <p>附加說明(英)</p> |
| 疑義、異議、申訴及檢舉受理單位 | <p>疑義、異議受理單位 台灣糖業股份有限公司高雄區處</p> <p>申訴受理單位 行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)</p> <p>檢舉受理單位 部會署-經濟部採購稽核小組-(地址：100臺北市中正區福州街15號、電話：02-23971592、傳真：02-23971593) 法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888) 法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234) 中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)</p> |
| 招標公告傳輸時間 | 112/12/04 11:24 |
| 評分及格最低標 | <p>是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式</p> <p>是，會議次數：1</p> |
| | <p>已經機關首長或其授權人員核准</p> <p>是</p> |

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。